

# 斜桥中学易地新建项目工程 分包工程招标文件

专业分包招标编号：JSGY-XQZX007

专业分包工程名称：斜桥中学易地新建项目  
塔吊货梯租赁分包

招标单位：江苏广宇建设集团有限公司

地 址：江苏省靖江市江平路230号四楼成本部

联 系 人：陆露萍 18752690168

日 期：2024年4月26日

# 目 录

第一章 投标邀请书

第二章 专业分包工程招标文件

第三章 合同文件

第四章 设备要求

第五章 投标文件格式





# 第一章 投标邀请书

我单位拟对 斜桥中学易地新建项目塔吊货梯租赁 分包工程进行招标，现邀请你单位参加投标。

1、本次招标分包工程概况斜桥中学易地新建项目工程项目位于项目位于靖江经济技术开发区科教产业园，学府路南侧、永安路东侧、合桥路北侧、江安路西侧，总建筑面积 49991.29m<sup>2</sup>。结构形式为框架结构。

本工程包括：

本次招标为本项目施工用塔吊 7 台，其中 5 台 QTZ80、2 台 QTZ63；7 台 SC100/100H 货梯的租赁。

2、投标人应符合的条件：

2.1 投标人应是具有相应的施工塔吊安拆资质，人员应满足江苏省要求的全部证件，在本项目使用的塔吊应自有完好的、生产日期塔吊 5 年以内，施工货梯 3 年内的、满足本工程需要的。租赁公司应能够根据本工程特点，制定详细的《施工塔吊安拆技术方案》、《施工塔吊基础方案》、《安全应急预案》等技术方案。

2.2 投标人应具备工商行政主管部门核发的企业法人营业执照且在有效期内；

3、招标文件发放时间为 2024 年 4 月 26 日 9:30-17:00

4、招标文件发放地点：江苏省靖江市江平路 230 号四楼江苏广宇建设集团有限公司成本部

5、现场踏勘：投标人自行组织

6、投标文件递交截止时间：2024 年 4 月 29 日上午 9:00 时

7、开标地点：江苏广宇建设集团有限公司七楼会议室，投标截止时间之后送达或不符合规定的投标文件将被拒绝。

8、登记并领取招标文件时，领取人必须携带针对本项目的“法定代表人授权委托书”及领取人身份证明书复印件。

招标单位：江苏广宇建设集团有限公司



2024 年 4 月 26 日



## 第二章 招标文件

### 第一条 工程概述

- 1、工程名称：斜桥中学易地新建项目
- 2、工程地点：靖江经济技术开发区科教产业园，学府路南侧、永安路东侧、合桥路北侧、江安路西侧
- 3、招标单位：江苏广宇建设集团有限公司
- 4、建筑规模：建筑面积约 49991.29 平方米
- 5、结构类型：框架结构

### 第二条 招标要求

- 1、招标方式：邀请招标。
- 2、招标内容：本次招标为本项目施工用塔吊七台（其中五台 QTZ80、二台 QTZ63），的租赁，货梯七台 SC100/100H 规格的租赁。
- 3、招标方式：最低价中标

最高限价：2251000 元

序号	规格型号	臂长 (m)	安装高度 (m)	月租赁费 (元/台)	安拆费 (元/台)	司机工资 (元/人)	指挥工资 (元/人)	塔吊数量 (台)	使用时间
一	塔吊								
1	QTZ80	60	31.9	12500	25500	8500	6000	1	8 个月
2	QTZ80	60	40	12500	25500	8500	6000	1	8 个月
3	QTZ80	55	40	12500	25500	8500	6000	1	8 个月
4	QTZ80	55	31.9	12500	25500	8500	6000	1	8 个月
5	QTZ80	60	40	12500	25500	8500	6000	1	8 个月
6	QTZ63	40	25.2	11000	20000	8500	6000	1	8 个月
7	QTZ63	55	31.9	11000	20000	8500	6000	1	7 个月
二	货梯								
8	SC100/ 100H		24	6000	15000	6000		3	6 个月
9	SC100/ 100H		22	6000	15000	6000		1	6 个月
10	SC100/ 100H		20	6000	15000	6000		1	6 个月



	100H								
11	SC100/ 100H		18	6000	15000	6000		1	7个月
12	SC100/ 100H		18	6000	15000	6000		1	6个月
	合计:	2251000 元							

### 报价包含:

1) 报价包含: 塔吊、货梯设备本身的摊销费及折旧; 塔吊、货梯进出场费; 塔吊、货梯安装拆除费(含运输费、汽吊费、检测费、预埋螺栓等); 塔吊货梯的大小修理费, 每台塔吊提供一个料斗, 另共计提供 4 个料盘(吊运加气块); 投标方的管理费、利润、税金(机械进场按现场要求统一复新, 复新费用含在报价中);

2) 每台塔吊配备一个司机, 一个信号工; 每台货梯配一个司机。塔吊、货梯每天工作 10 小时, 如需加班司机加班费 30 元/小时, 货梯、指挥加班费 25 元/小时; 现场根据实际使用情况确认加班工日, 司机及指挥加班费单价固定不变; 后期根据工程实际使用情况调整信号工。货梯安装高度为最低高度;

3) 塔吊、货梯施工时间暂按 6-8 个月计算; 后期根据实际使用时间计算。春节放假

4) 塔吊、货梯安拆费、月租赁费及人工价格报价后均为固定价格, 工程施工期内不因市场价格变化而变化;

5) 除以上费用外, 在保证塔吊满足甲方需要的情况下无任何费用;

6) 以上价格均含 9% 增值税;

7) 报价总价=月租赁费\*台数\*租赁时间+安拆费\*台数+司机工资\*台数\*租赁时间+指挥工资\*台数\*租赁时间

8) 以上价格包含乙方机械及进场人员的保险费用和乙方人员的安全设施设备费用(安全帽、安全带等)

### 4、招标范围:

4.1 本招标工程所需租赁设备所包含的全部施工内容。

4.2 其他为完成本招标工程施工范围所应承担的工作及后附分包工程合同条款中约定的其他工作。

4.3 本次招标所约定的工作内容, 招标单位有权根据项目的实际需要调整(增或减)中标单位的承包范围中的工作内容, 中标单位不得因此而提出任何有关经济的索赔。



5、承包方式：租赁设备的一切事项，包人工（安装租赁设备的人工及现场塔吊驾驶员及[ ]的人工费用）、设备（塔吊、货梯）、机械（安装设备的机械），包管理费、利润、税金、冬雨季施工及赶工费，包质量、工期、安全文明施工、环境保护、包配合费用及本工程所需其他所有费用等。 [ ]

6、工期要求：计划开工时间：2024年5月4日，计划竣工时间：2024年12月30日，总工期暂定 240天，具体的进场时间和完工时间，以招标单位的书面通知为准。

7、工程质量：

7.1 质量标准：合格。

8、投标人资质要求：

8.1 投标人必须具备相应的施工塔吊、货梯安拆资质，人员应满足江苏省要求的全部证件，应自有完好的、生产日期塔吊五年、货梯三年之内的、满足本工程需要的 [ ]，相应资信证明（复印件加盖鲜章）随标书一并递交，资信文件包括：法人代表授权委托书（盖鲜章且法人代表签字）、营业执照。

### 第三条 投标须知

#### 一、经济标书

1、投标单位自行组织人工、材料、机械设备等配备。除此以外为完成本工程所需的一切人工、材料及中小型机械（机具）均由投标单位自行采购并包含在其包干费用中。

2、现场安全文明施工（现场禁止吸烟）及其他相关零星工作内容所需的人工及费用均包含在报价中。

3、我司提供的招标图纸与实际施工图纸出现结构不符或层高等有变化等等，此因素已包含在报价中，若出现，报价不予调整。

4、满足本工程质量目标、工期目标、现场安全文明施工等所发生的费用，包含在报价中。投（中）标单位认为达到该质量目标应增加的奖励也包含在报价中。如因自身原因达不到，按合同约定处罚违约金，并达到整改要求。

#### 二、技术标

1、租赁公司应能够根据本工程特点，制定详细的《施工塔吊安拆技术方案》、《施工塔吊基础方案》、《安全应急预案》等技术方案。

2、投标单位在技术标中，对本招标文件要求的质量、工期、安全防护、现场文明施工等，必须有针对性较强的保障措施。

3、投标单位在技术标中必须对劳动力的安排和其他工种的合理配置、文明施工及



安全管理、拟派项目部的组织机构、主要管理人员名单(特殊工种人员必须附相关证件)等方面有**具体的**实施方案。同时要求投标单位,无论发生何种情况,招标单位一旦承诺建设单位需进行抢工,投标单位须无条件接受,自动调节劳动力满足施工需要,并不得因此而要求增加费用和索赔。投标单位的抢工必须遵守靖江市关于夜间施工的规定,如果投标单位有保证措施不扰民,经招标单位认可后方可继续夜间施工,采取保证措施的费用由投标单位承担。

4、投标单位必须对半成品或成品进行有效保护,费用由投标单位承担。

### 三、投标承诺书

1、投标单位须在投标书中承诺:在招标工程施工过程中,不论什么原因,均不得调整合同约定的投标报价。

2、投标单位须在投标承诺书中对质量、工期、安全文明施工等条件进行承诺。

3、投标单位须在投标承诺书中承诺:在施工平面布置的场地以及加工区内,不论发生何种情况,均不另行计取二次及多次搬运费,此项内容所发生的费用已包含在包干报价内。

4、投标单位须在投标承诺书中承诺:在施工过程中,施工区域范围以及加工区内所发生的文明施工费用已包含在报价内。

5、投标单位须在投标承诺书中承诺:无论何种原因导致的停工、窝工,中标单位在征得招标单位的同意后自行调节现场使用的机械和施工人员,不得计算任何额外费用及窝工索赔;

6、投标单位须在投标承诺书中承诺:一旦中标,所派出的作业人员是经招标单位考察认定合格的;如实际进场人员与前期考察认定的队伍人员不一致,招标单位有权取消其中标资格,并追究投标单位给招标单位带来的一切经济损失的赔偿责任,投标保证金不予退还,作为投标单位向招标单位承担的违约金。。

7、投标单位承诺:提供能满足招标单位制订的工程进度要求所需的劳动力和现场管理人员,确保工程按照合同约定时间完成全部工作内容;因投标单位的缘故,造成工期拖延,招标单位有权根据实际需要另行增加劳动力。并同意该费用由招标单位直接从工程结算款中扣除,同时承担建设单位对招标单位因工期延误做出的违约金。

8、投标单位承诺,一旦招标单位发现中标单位现场劳动力不能满足生产进度要求或中标单位管理人员玩忽职守造成质量下降、现场安全文明施工不能满足项目管理要求等,招标单位在生产例会上或书面通知中标单位,中标单位均应无条件接受,并在规定的时间内答复或整改;否则,招标单位做出的任何决定,中标单位均无理由拒绝。

9、投标单位承诺:满足招标单位对工程质量的要求,并以独立的章节对相应的处



理办法进行详细的陈述。

10、投标单位还可根据自身的情况另行作相关承诺，招标单位将视情况进行优先考虑。

#### 第四条 报价依据以及报价中包含内容

1、投标报价包括：施工塔吊租赁费，进退场安拆费，专职驾驶员及指挥工的基本工资及加班费 [REDACTED]。

2、分包合同条款、招标文件、施工图纸及现场条件；

3、市场人工费价格；

4、现场安全文明施工及其他相关零星工作内容的费用；

5、达到该工程质量要求所需发生的费用。

6、施工中发生的管理费用、税金及其他与施工有关的所有费用；

7、办理与本工程相关的手续及应由投标单位承担的费用；

8、施工现场、生活区、加工区范围内的材料二次、多次倒运；

9、中标单位施工人员进入施工现场的费用；

10、该工程招标单位要求投标单位提供的材料和小型机具费用包括在包干单价中。

11、承包人税金的缴纳和发票的提供执行税务部门有关规定，如投标方不能提供工程所在地主管税务机关认可的发票，发包人有权拒绝付款。

[REDACTED]  
[REDACTED] ( )

13、未尽事宜，以合同为准。

#### 第五条 结算及付款方式

1、本工程不提供工程预付款；

2、驾驶员及指挥工的工资每个月结算一次（按农民工账户要求），租赁费用每三个月结算一次；

注：每次支付的工程款中采用部分现金（转账、网银或电汇）和部分银行承兑。

3、付款不提供发票要扣除税金、所得税（中标人提供 9% 增值税发票）。

#### 第六条 注意事项

1、投标文件正本一份，副本一份。

2、投标书需用密封条密封并加盖投标单位公章及法人章；

3、投标资料应包括：施工塔吊安拆资质，人员应满足江苏省要求的全部证件，企业营业执照、法人证书或法人委托书、人员及机械状况、组织机构、管理制度、质量保证措施、施工组织设计；所有复印件必须清楚容易辨认，否则，视为缺项。



4、所有资料用 A4 纸装订成册；

5、分包合同将以此招标文件提供的合同条款为依据签订，投标单位应将招标文件中的所有条款综合考虑在自己的投标报价中。中标单位不得以对合同条款的理解出现偏差为由要求变更合同条款，否则被视为投标单位实质性不响应招标文件而被招标单位终止其投标资格，由此产生的一切责任均由投标单位自行承担。

6、招标方对未中标的单位不作任何赔偿及解释，对合作表示感谢。

7、有下列情况之一的，投标书视为无效：

7.1、投标书未按招标单位要求密封；

7.2、投标确认函的内容被修改或未按招标单位要求加盖投标企业公章及法人代表章；

7.3、投标内容、资料不全或提供的证书复印件不清晰或未加盖单位公章；

7.4、属**实质性**不响应招标文件的内容和招标文件后的合同附件；

7.5 投标文件逾期送达。

#### 第七条 时间安排

1、发标时间：2024 年 4 月 26 日 9:30 时

2、发标地点：江苏省靖江市江平路 230 号四楼江苏广宇建设集团有限公司成本部

3、交标时间：2024 年 4 月 29 日 上午 9:00 时

4、交标地点：江苏广宇建设集团有限公司七楼会议室

#### 第八条 开标、评标办法

1、在规定的开标时间开标，由招标单位招标小组组长或副组长主持开标、评标。

2、根据投标书送达的逆顺序开启表述，并唱标。

3、招标小组各评委根据评标标准，按“公平、公正、科学、择优”的原则择优选取中标人。

4、开标及评标过程不邀请投标人参加，投标人对投标、开标、评标过程中所提出的问题或疑议，招标人有权不做任何解释。

5、本次评标办法为在满足质量、工期、安全、文明施工的前提下，最低价投标人为中标人。（如一次报价相同进行现场二次报价，直至报价不同为止）

6、本次评标按公平竞争、最低价的方法选择中标单位，对未中标单位不进行任何解释。

7、确定中标单位 3 日内进行公示。

招标联系人：陆露萍 电话：18752690168

#### 第九条 其他要求



- 1、投标单位根据自身施工能力及经济实力提供详细的施工方案以及合理的价格，并确保该方案技术上可靠，经济上最优。
- 2、资金实力：具有一定的垫资能力，在招标单位资金暂时不到位时，中标单位必须保证连续施工，并确保工程质量、进度、安全、文明施工的需要。
- 3、实施本工程施工的人员必须是中标单位自有职工，严禁各种形式的转包。一经发现中标单位有弄虚作假行为，招标单位有权没收中标单位的履约保证金并终止合同。
- 4、招标单位一旦宣布中标结果，中标单位必须在中标结果宣布后三天内与招标单位签订分包合同，并按要求时间进场施工，否则招标单位有权重新选择中标单位。
- 5、投标单位在投标文件递送前若有疑问，可与招标单位联系。
- 6、履约保证金：壹拾壹万元（保证金形式：保函或现金，工程验收合格后一次性无息退还）。履约保证金的数额、交纳时间、退还时间等按照合同条款约定执行。若中标单位不能按合同履行，招标单位有权没收履约保证金；中标单位还须承担由此引发的一切损失及费用。



## 第三章 合同文件

### 斜桥中学易地新建项目施工塔吊租赁合同

承租方：江苏广宇建设集团有限公司（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

甲方斜桥中学易地新建项目工程需要，向乙方租赁七台塔吊（五台QTZ80，二台QTZ63），七台SC100/100H货梯的施工升降机，根据《中华人民共和国民法典》、《特种设备安全监察条例》及有关规定，经双方协商一致，签订本合同。

一、租用施工塔吊的台班单价及安装费（安装高度见清单）

序号	规格型号	臂长(m)	安装高度(m)	月租赁费(元/台)	安拆费(元/台)	司机工资(元/人)	指挥工资(元/人)	塔吊数量(台)	使用时间
一	塔吊								
1	QTZ80	60	31.9					1	8个月
2	QTZ80	60	40					1	8个月
3	QTZ80	55	40					1	8个月
4	QTZ80	55	31.9					1	8个月
5	QTZ80	60	40					1	8个月
6	QTZ63	40	25.2					1	8个月
7	QTZ63	55	31.9					1	7个月
二	货梯								
8	SC100/100H		24					3	6个月
9	SC100/100H		22					1	6个月
10	SC100/100H		20					1	6个月
11	SC100/100H		18					1	7个月
12	SC100/100H		18					1	6个月
	合计：								元



### 报价包含:

(1) 报价包含: 塔吊、货梯设备本身的摊销费及折旧; 塔吊、货梯进出场费; 塔吊、货梯安装拆除费(含运输费、汽吊费、检测费、预埋螺栓等); 塔吊货梯的大小修理费, 每台塔吊提供一个料斗, 另共计提供 4 个料盘(吊运加气块); 投标方的管理费、利润、税金(机械进场按现场要求统一复新, 复新费用含在报价中);

(2) 每台塔吊配备一个司机, 一个信号工; 每台货梯配一个司机。塔吊、货梯每天工作 10 小时, 如需加班司机加班费 30 元/小时, 货梯、指挥加班费 25 元/小时; 现场根据实际使用情况确认加班工日, 司机及指挥加班费单价固定不变;

(3) 塔吊、货梯施工时间暂按 6-8 个月计算; 结算按实际使用时间计算。春节放假期间按 30 天计算, 塔吊停用, 不计算租金;

(4) 塔吊、货梯安拆费、月租赁费及人工价格报价后均为固定价格, 工程施工期内不因市场价格变化而变化;

(5) 除以上费用外, 在保证塔吊满足甲方需要的情况下无任何费用;

(6) 以上价格均含 9% 增值税;

(7) 报价总价=月租赁费\*台数\*租赁时间+安拆费\*台数+司机工资\*台数\*租赁时间+指挥工资\*台数\*租赁时间

## 二、塔吊进出场、安拆作业

1. 甲方收到基础图、升降机底盘及地脚螺栓 15 天内, 甲方应负责完成塔吊基础混凝土制作以保证塔吊进场安装。

2. 塔吊进场前, 甲方必须严格按基础图地压力要求施工, 并做好混凝土基础试压报告、基础隐蔽资料、基础和底盘抄平资料、防雷接地资料、并将塔吊动力线接至塔吊配电箱(电缆线不得小于 25mm<sup>2</sup>), 否则乙方有权不进场安装。若因甲方基础施工不当造成事故由甲方承担一切责任和经济损失。

3. 塔吊进出场及安拆时, 甲方向乙方提供良好的进出场道路及工作场地。若因现场场地限制或甲方塔吊定点失误造成塔吊不能正常安装及拆除, 使用超过 50 吨吊车及其它增加的措施费用由甲方承担。

4. 乙方在塔吊安拆、维修时, 应设警戒线, 并派专人负责监督, 禁止无关人员进入工作区域。乙方对塔吊安拆、维修时承担安全责任。

## 三、租赁期间双方的责任及安全作业

1. 甲方在租赁期间享有设备使用权, 不得将设备转让、转租或将其作为财产向他人抵押。



2. 乙方在甲方使用设备期间，有权检查设备的使用和完好情况，甲方应积极配合并提供一切方便。
3. 未经乙方同意，甲方不得在设备上拆除或增加部件和迁移安装地点。
4. 若因塔吊出现自身质量问题或机件失灵、缺陷所产生的安全事故，由乙方负责。
5. 自验收交付当日起，甲乙双方对塔吊的安全工作负责，若因操作失误造成事故，由责任方承担责任。甲方违章作业，乙方在例行检查时发现，乙方有权停机、责令纠正。造成的一切损失由甲方自行承担。
6. 操作工由甲方安排并发放工资。甲方必须按国家劳动部门等有关部门的规定配备合格的机械管理员，并负责现场的安全管理责任。
7. 操作司机进场后，甲方必须对其进行管理和安全技术交底，教育司机严格按照安全操作规程作业。
8. 电机及电器元件若因甲方工地电压超过  $380 \pm 380 \times 10\%V$  范围或缺相等甲方原因烧坏，应由甲方负责承担责任及损失费用。
9. 本设备限载 2 吨，甲方应合理使用该升降机，使用范畴不能超过本机性能，如因甲方违章使用造成的事故及损失由甲方负责。

#### 四、保养及修理

1. 升降机使用期间乙方负责保养和维修，若升降机发生故障乙方修理人员必须及时予以修理（确保做到一个月二次保养）。

乙方应建立安全检查制度和维修保养制度，在工作过程中，乙方应定期进行检查，发现问题应及时通知乙方，乙方应在接到通知后，立即组织人员进行修理，修理时间最长不得超过 24 小时，当天作为停机处理，乙方必须在当天修理完成，如因乙方原因未能通过靖江市特种设备检验检测机构检测或因乙方其他原因，造成塔吊无法使用，乙方应承担相应租金。

#### 五、租金的收取和缴纳期限

1. 塔吊租金从安装调试完毕后，经甲乙双方验收并检测合格，甲方开始使用后开始计算租金，台班按日 历天数计算，每三个月月收取一次租金，甲方报停书面通知乙方之日停止收取租金。甲方在塔吊报停时付清余款，乙方才能拆除塔吊；甲方未结清，乙方不予停机，租金照算，否则造成的损失概由甲方负责。春节期间考虑 30 天暂停不计费。

2. 塔吊安装费在塔吊安装调试验收合格取得检测报告后，甲方按中标价安装费的 50%，塔吊拆除后甲方支付剩余的中标价安装费的 50%。

3. 塔吊使用结束，甲方必须结清一切费用，并作好塔吊拆除的准备工作，塔吊报停时，因甲方场地道路未形成以及其他原因造成升降机不能正常拆除，乙方向甲方按台班单价 50% 收取停滞台班费，直到能正常拆除为止。报停期间甲方不得私自使用塔吊，否则造成的事故概由甲方承担，并且乙方将继续收取租金。

4. 由于不可抗力原因造成工地停工，塔机不计算租赁费。



[REDACTED]

8、履约保证金：壹拾壹万元（保证金形式：保函或现金，工程验收合格后一次性无息退还）。履约保证金的数额、交纳时间、退还时间等按照合同条款约定执行。若中标单位不能按合同履行，招标单位有权没收履约保证金；中标单位还须承担由此引发的一切损失及费用。

六、其它约定事项

塔吊进场安装前，乙方负责向该工程主管建委安监站办理特种设备安装告知书及安装后的检测验收，甲方配合提供(现场基础资料)所需资料。

七、其它

1. 本合同一式肆份，甲方叁份、乙方一份，双方签字盖章后生效。任何一方不得无故中途变更或解除合同。租用结束，甲、乙双方结清所有费用，了结财务手续后自动失效。
2. 其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。协商或者调解不成的，可以向工程所在地人民法院提起诉讼。
3. 乙方派 为现场代表，负责设备租赁的现场管理，联系电话：
4. 楼层呼叫器、人脸识别考勤机由出租单位负责。

[REDACTED]

承租单位(章):江苏广宇建设集团有限公司  
 住所:靖江市江平路230号  
 法定代表人:  
 委托代理人:  
 税号:91321282732498545B  
 电话:0523—82669086  
 开户银行:建行江苏省靖江市支行  
 账号:32001766236059555888

出租单位(章):  
 住所:  
 法定代表人:  
 委托代理人  
 税号:  
 电话:  
 开户行:  
 账号:

签定地点:江苏广宇建设集团有限公司

签订日期: 年 月 日



## 第四章 设备要求

- 1、品牌要求：塔吊：中联、徐工、荣达  
货梯：义机、广龙
- 2、规格：QTZ80 QTZ63 SC100/100H
- 3、新旧程度：见招标文件（进场前需复新）
- 4、安装高度：见招标文件
- 5、需配备无线楼层呼叫器、人脸识别考勤器



## 第五章 投标文件格式

### 附录 1：投标函

#### 投 标 函

致：江苏广宇建设集团有限公司

我方已经仔细阅读了江苏广宇建设集团有限公司斜桥中学易地新建项目工程施工塔吊租赁招标文件，我方同意招标人在招标文件中对投标方的约束。我方愿意参加该投标，并已按照招标文件中要求的内容和格式充分、如实、准确地被接受，将严格执行招标文件中的各项条款，认真履行租赁方的责任及义务，兑现我方投标文件中提出的各项承诺。

我方同意投标文件在投标人须知规定的递标截止日期起 60 天内有效，对我方具有约束力，并可随时被接受中标。我方慎重保证，投标文件的所有内容及提供给招标人的所有证明文件和资料是真实的、准确的，一旦发现上述资料和信息的不实和错误，贵方将有权宣布本单位投标作废。

在正式合同准备签订或执行之前，本投标函、招标人的书面通知及中标通知书将构成约束我们双方的合同。我理解招标人不一定接受最低价中标。

投标人名称

法定代表人或其授权代理人签字：



## 附录 2：法定代表人身份证明书

### 法定代表人身份证明书

我单位           (身份证号码)，现任我单位           职务，是我单位的法定代表人。

单位盖章：

日期：    年  月  日

后附：法定代表人身份证复印件



## 附录 3：法定代表人授权书

### 法定代表人授权书

本授权书声明：注册于 \_\_\_\_\_ 的（ \_\_\_\_\_ ）在下面签字的（法定代表人姓名和职务）授权（单位、部门名称）在下面签字的（ \_\_\_\_\_ ）为本公司的合法代理人，就江苏广宇建设集团有限公司斜桥中学易地新建项目工程施工塔吊租赁招标文件的投标及合同的洽谈及签订，并以本公司名义处理一切与之有关的事务。本授权书经法定代表人签字并盖单位公章生效。

法定代表人签字或盖章：

被授权代理人签字：

被授权代理人职务：

单位名称：

（单位公章）

单位地址：

日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日



## 附录 4: 投标人资格声明

### 投标人资格声明

#### 1、名称及其它情况

- (1) 投标人名称:
- (2) 地址:
- (3) 邮编:                      电话:
- (4) 成立或注册日期:        年    月    日
- (5) 注册资金:
- (6) 主管部门或主要股东:
- (7) 企业性质:
- (8) 职工人数:

#### 2、投标人开户银行的名称地址:

3、投标人认为需要声明的其它情况: 兹证明上述声明是真实的、正确的, 并提供了全部能提供的资料和数据, 我方同意遵照招标人要求出示有关证明文件。

投标人名称:           (公章)

法定代表人

或授权代理人:       (姓名)           (职务)

电话:                          传真:

日期:        年    月    日



## 附录 5：投标人声明

### 投标人声明

致：江苏广宇建设集团有限公司

贵方发布的斜桥中学易地新建项目工程施工塔吊租赁招标文件招标公告，我们作为投标人已熟知并愿意参加提供招标设备的投标，保证投标文件中所提供的所有文件资料是真实的和准确的。

招标人在招标文件中提到需要投标人提供的所有信息资料已经在投标文件中全部提供。

我们作为投标人保证将要提供给招标人的设备，不涉及第三方主张任何权利，同时与国家现行法律法规没有抵触，也不存在任何法律纠纷及诉讼。

投标人名称：

(公章)

法定代表人

或授权代理人：

日期：        年        月        日



## 附录 6：投标承诺书

### 投标承诺书

致：江苏广宇建设集团有限公司

关于贵方斜桥中学易地新建项目工程施工塔吊租赁招标文件，我们作为投标人已熟知并愿意参加该投标。如我方中标，对投标设备的型号、交付期和服务作如下承诺：

- 1、我们将根据需要及时提交评标委员会要求投标文件中所有复印件的原件。
- 2、我们将严格按照招标文件的要求及国家现行的有关标准，对投标设备的技术性能指标、基础及各种服务等进行全过程的管理和监控，保证实际投入设备的质量和服务与招标文件要求的完全一致，并对所供设备的质量负全责。
- 3、我们将严格按照合同规定以及项目工程施工现场的实际情况，保证施工现场的实际需要，确保设备完好，运行可靠，并承诺如因我方原因造成施工现场停工，我方承担由此所造成的一切经济责任。
- 4、我们将严格按照合同的规定做好各项技术和服务，保证 24 小时的联系畅通（联系人：联系电话：                      ），对用户提出的问题或要求保证在 24 小时内给予答复。

- 5、投标人认为有必要的其它承诺。

投标人名称：

法定代表人：

或授权代理人：

日期：      年      月      日



报价单:

序号	规格型号	臂长(m)	安装高度(m)	月租赁费(元/台)	安拆费(元/台)	司机工资(元/人)	指挥工资(元/人)	塔吊数量(台)	使用时间
一	塔吊								
1	QTZ80	60	31.9					1	8个月
2	QTZ80	60	40					1	8个月
3	QTZ80	55	40					1	8个月
4	QTZ80	55	31.9					1	8个月
5	QTZ80	60	40					1	8个月
6	QTZ63	40	25.2					1	8个月
7	QTZ63	55	31.9					1	7个月
二	货梯								
8	SC100/100H		24					3	6个月
9	SC100/100H		22					1	6个月
10	SC100/100H		20					1	6个月
11	SC100/100H		18					1	7个月
12	SC100/100H		18					1	6个月
	合计:								元

报价包含:

(1) 报价包含: 塔吊、货梯设备本身的摊销费及折旧; 塔吊、货梯进出场费; 塔吊、货梯安装拆除费(含运输费、汽吊费、检测费、预埋螺栓等); 塔吊货梯的大小修理费, 每台塔吊提供一个料斗, 另共计提供4个料盘(吊运加气块); 投标方的管理费、利润、税金(机械进场按现场要求统一复新, 复新费用含在报价中);

(2) 每台塔吊配备一个司机, 一个信号工; 每台货梯配一个司机。塔吊、货梯每天工作10小时, 如需加班司机加班费30元/小时, 货梯、指挥加班费25元/小时; 现



场根据实际使用情况确认加班工日，司机及指挥加班费单价固定不变；后期根据工程实际需要增减塔吊司机及信号工。货梯安装高度为最低高度；

(3) 塔吊、货梯施工时间暂按 6-8 个月计算；结算按实际使用时间计算。春节放假期间按 30 天计算，塔吊停用，不计算租金；

(4) 塔吊、货梯安拆费、月租赁费及人工价格报价后均为固定价格，工程施工期内不因市场价格变化而变化；

(5) 除以上费用外，在保证塔吊满足甲方需要的情况下无任何费用；

(6) 以上价格均含 9%增值税；

(7) 报价总价=月租赁费\*台数\*租赁时间+安拆费\*台数+司机工资\*台数\*租赁时间+指挥工资\*台数\*租赁时间

(8) 以上价格包含乙方机械及进场人员的保险费用和乙方人员的安全设施设备费用（安全帽、安全带等）



